

Neředín Garden

Olomouc

KATALOG STANDARDŮ

BYTY A PENTHOUSY



Prírodné miesto pro život.

Obsah

Byty - světlý standard

Koupelna a toaleta	5
Obklady a dlažby	12
Podlahy	14
Dveře a vypínače	16

Byty - tmavý standard

Koupelna a toaleta	19
Obklady a dlažby	27
Podlahy	29
Dveře a vypínače	31
Elektro doplňky	34
Balkony, terasy a předzahrádky	36
Vstupní dveře	38

Penthousy - světlý standard

Koupelna a toaleta	40
Obklady a dlažby	51
Podlahy	53
Dveře a vypínače	55

Penthousy - tmavý standard

Koupelna a toaleta	58
Obklady a dlažby	69
Podlahy	71
Dveře a vypínače	73
Elektro doplňky	76
Inteligentní řízení domácnosti	78
Terasy	80
Vstupní dveře	82

Byty

světlý standard

NG

Koupelna a toaleta





Umývatko

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 48 x 28 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8159550001041



Umyvadlo s jedním otvorem
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 65 x 46,5 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8109640001041



Umyvadlo se dvěma otvory
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 120 x 46 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8149650001071



Umyvadlová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Start Classic

Katalogové číslo: 23810000



Vanová baterie

Provedení: Mosaz - chrom

Značka: Grohe

Série: Start Classic

Katalogové číslo: 23787000



Obdélníková vana

Provedení: Akrylát - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 170 x 70 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H2309500000001



Sprchový systém s termostatickou baterií

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Euphoria System

Katalogové číslo: 27615001



Sprchový kout - čtvercový

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: SIKO

Rozměr: 90 x 90 cm

Série: SAT TEX

Katalogové číslo: SIKOTEXQ90CRT



Boční zástěna ke sprchovým dveřím

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: SIKO

Rozměr: 90 x 195 cm

Série: SAT SK

Katalogové číslo: SIKOSTENASK90



Držák sprchy

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Rainshower

Katalogové číslo: 27074000



Sprchová hadice

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Silverflex

Katalogové číslo: 28362000



Sprchová hlavice

Provedení: Plast - chrom

Značka: Grohe

Série: Euphoria Cosmopolitan

Katalogové číslo: 27400000



Ovládací tlačítko

Provedení: Zinek - bílá

Značka: Geberit

Rozměr: 24,6 x 16,4 cm

Série: Sigma 50

Katalogové číslo: 115.788.11.2



WC - závěsné

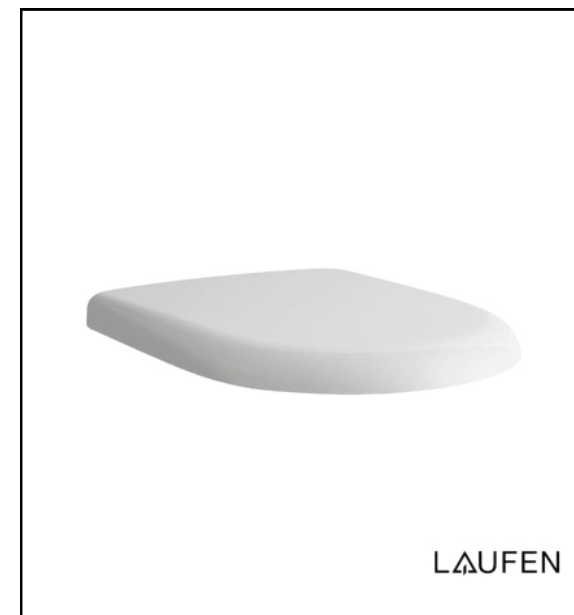
Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 36 x 43 cm

Série: Laufen Pro

Katalogové číslo: H8209560000001



WC - prkénko

Provedení: Duroplast - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 37,5 x 45 cm

Série: Laufen Pro

Katalogové číslo: H8939580000001



Sprchový žlab

Provedení: Nerez

Značka: Tece

Série: Drainline

Katalogové číslo: 600970



Radiátor pro ústřední vytápění

Provedení: Ocel - slonová kost

Značka: Isan

Rozměr: 186 x 50 cm

Série: Aura

Katalogové číslo: DDIN18600500



Bodové osvětlení

Provedení: Bílá

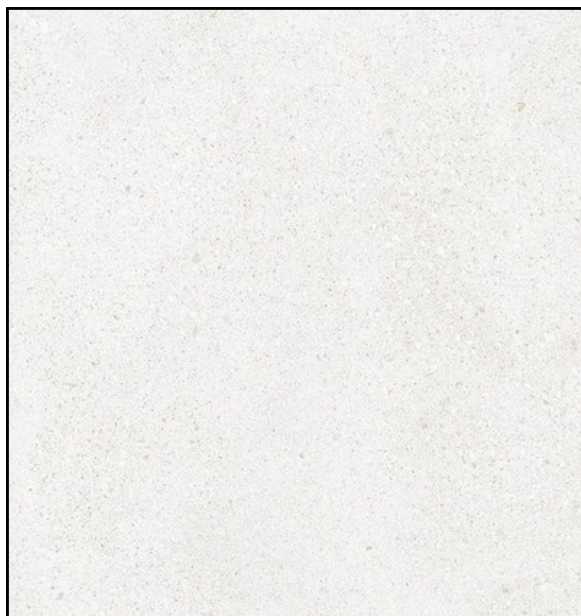
Značka: Rendl Light Studio

Série: LOLA

Katalogové číslo: R13538

Obklady a dlažby





Obklady

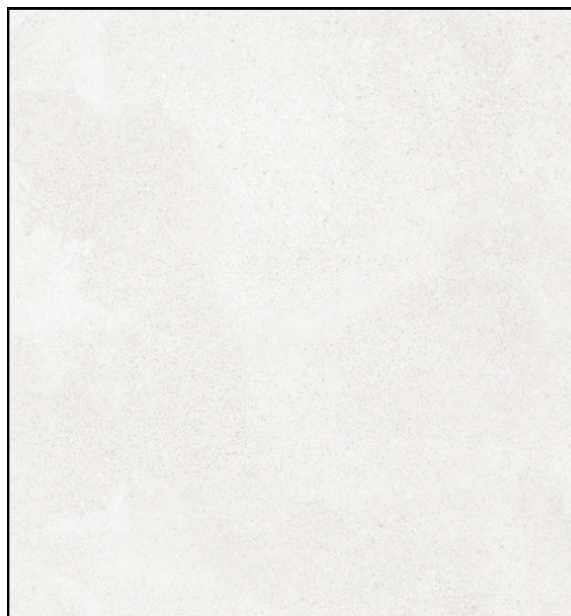
Provedení: Keramika - bílošedá

Značka: Rako

Rozměr: 30 x 60 cm

Série: Betonico

Katalogové číslo: DAKSE790.1



Dlažby

Provedení: Keramika - bílošedá

Značka: Rako

Rozměr: 60 x 60 cm

Série: Betonico

Katalogové číslo: DAK63790.1

Podłahy





Podlahy

Provedení: Dub Zermatt

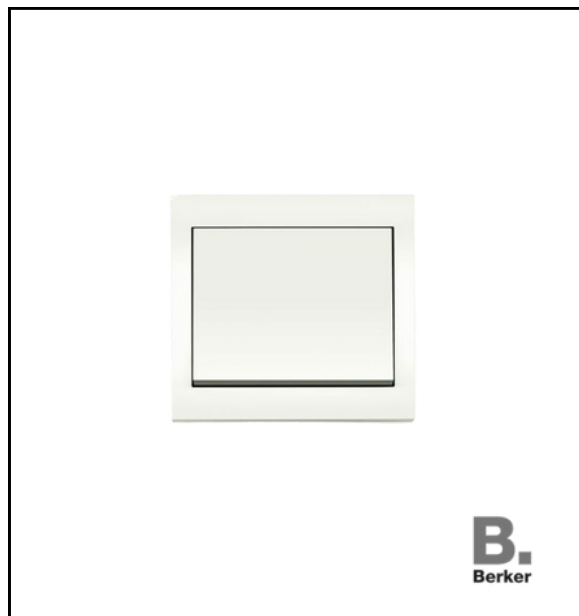
Značka: Egger

Série: E-Motion Classic

Katalogové číslo: EPL092

Dveře a vypínače





Vypínače

Provedení: Bílá

Značka: Berker

Série: K.1

Katalogové číslo: K.1



Dveře

Provedení: Bílá

Značka: Sapeli

Rozměr: 210 cm

Série: Elegant Comfort

Katalogové číslo: Varianta 10



Dveřní kliky

Provedení: Nerezová ocel

Značka: M&T

Série: NOVA

Katalogové číslo: 012668




Zásuvky

Provedení: Plast - bílá

Značka: Berker

Série: K.1

Katalogové číslo: K.1



Byty

tmavý standard

Koupeľňa a toaleta





Umývatko

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 48 x 28 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8159550001041



Umyvadlo s jedním otvorem
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 65 x 46,5 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8109640001041



Umyvadlo se dvěma otvory
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 120 x 46 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8149650001071



Umyvadlová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Start Classic

Katalogové číslo: 23810000



Vanová baterie

Provedení: Mosaz - chrom

Značka: Grohe

Série: Start Classic

Katalogové číslo: 23787000



Obdélníková vana

Provedení: Akrylát - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 170 x 46 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H2309500000001



Sprchový systém s termostatickou baterií

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Euphoria System

Katalogové číslo: 27615001



Sprchový kout - čtvercový

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: SIKO

Rozměr: 90 x 90 cm

Série: SAT TEX

Katalogové číslo: SIKOTEXQ90CRT



Boční zástěna ke sprchovým dveřím

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: SIKO

Rozměr: 90 x 195 cm

Série: SAT SK

Katalogové číslo: SIKOSTENASK90



Držák sprchy

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Rainshower

Katalogové číslo: 27074000



Sprchová hadice

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Silverflex

Katalogové číslo: 28362000



Sprchová hlavice

Provedení: Plast - chrom

Značka: Grohe

Série: Euphoria Cosmopolitan

Katalogové číslo: 27400000



Ovládací tlačítko

Provedení: Zinek - bílá

Značka: Geberit

Rozměr: 24,6 x 16,4 cm

Série: Sigma 50

Katalogové číslo: 115.788.11.2



WC - závěsné

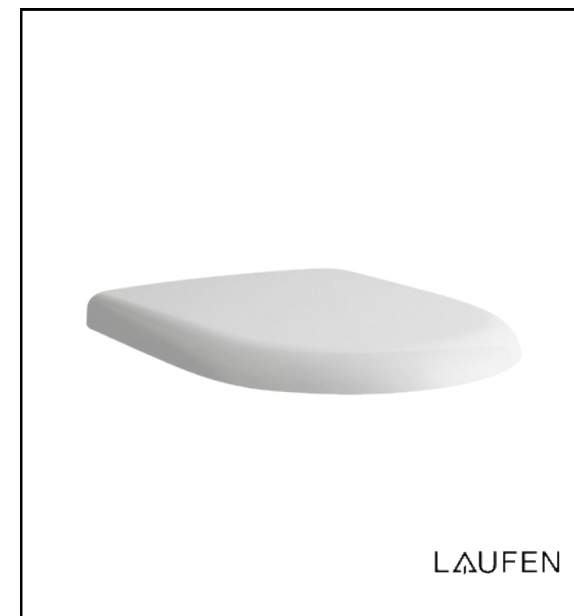
Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 36 x 43 cm

Série: Laufen Pro

Katalogové číslo: H8209560000001



WC - prkénko

Provedení: Duroplast - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 37,5 x 45 cm

Série: Laufen Pro

Katalogové číslo: H8939580000001



Sprchový žlab

Provedení: Nerez

Značka: Tece

Série: Drainline

Katalogové číslo: 600970



Radiátor pro ústřední vytápění

Provedení: Ocel - černý mat

Značka: Isan

Rozměr: 186 x 50 cm

Série: Aura

Katalogové číslo: DDIN18600500



Bodové osvětlení

Provedení: Bílá

Značka: Rendl Light Studio

Série: LOLA

Katalogové číslo: R13538

Obklady a dlažby





Obklady

Provedení: Keramika - tm. béžová

Značka: Rako

Rozměr: 30 x 60 cm

Série: Betonico

Katalogové číslo: DAKSE794.1



Dlažby

Provedení: Keramika - tm. béžová

Značka: Rako

Rozměr: 60 x 60 cm

Série: Betonico

Katalogové číslo: DAK63794.1

Podłahy





Podlahy

Provedení: Dub Lasken

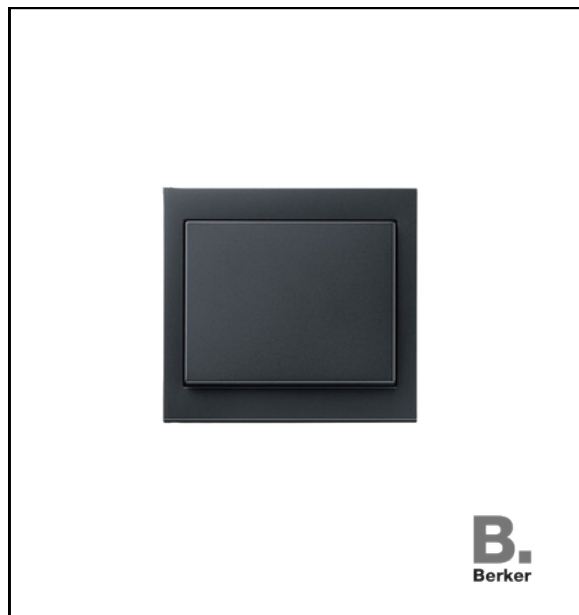
Značka: Egger

Série: E-Motion Classic

Katalogové číslo: EPL136

Dveře a vypínače





Vypínače

Provedení: Antracitová

Značka: Berker

Série: K.1

Katalogové číslo: K.1



Dveře

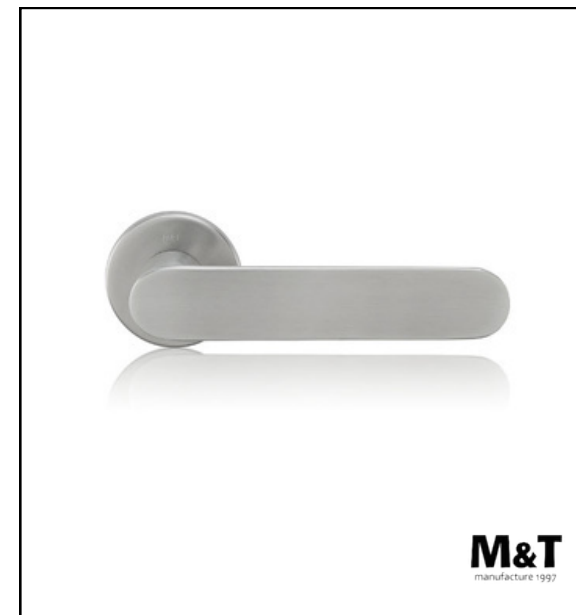
Provedení: Bílá

Značka: Sapeli

Rozměr: 210 cm

Série: Elegant Comfort

Katalogové číslo: Varianta 10



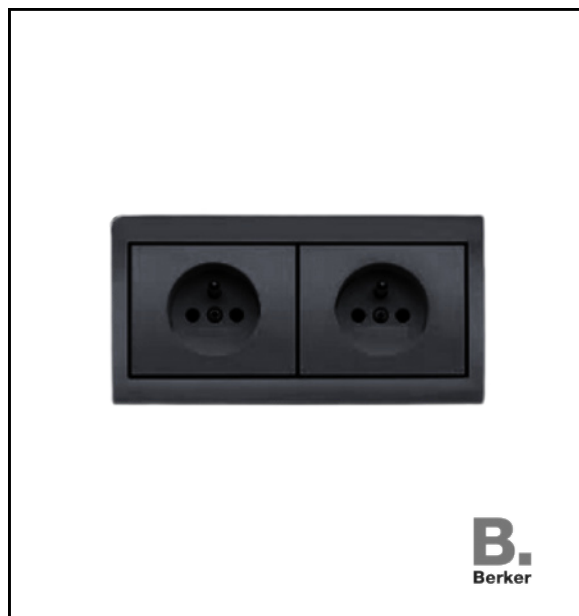
Dveřní kliky

Provedení: Nerezová ocel

Značka: M&T

Série: NOVA

Katalogové číslo: 012668



Zásuvky

Provedení: Plast - antracit

Značka: Berker

Série: K.1

Katalogové číslo: K.1

Elektro a doplňky





Regulace podlahového topení

Provedení: Plast - bílá

Značka: Uponor

Série: Style T-149

Katalogové číslo: 1087813



Domovní telefon

Provedení: Bílá

Značka: Kovopolotovary

Rozměr: 198 x 81 x 43 mm

Série: ABB Welcome Midi

Katalogové číslo: M22002-W-02



Elektrické exteriérové žaluzie

Provedení: Antracitová

Značka: ISOTRA

Série: Zetta 70

Katalogové číslo: P 038

Balkony, terasy a předzahrádky



1. NP

- Byty v přízemí mají k dispozici předzahrádky s terasou, které bezprostředně navazují na vnitřní prostory bytů.
- Zahrádky jsou od veřejných ploch odděleny pomocí nízkého oplocení, součástí oplocení je branka.

2. a 3. NP

- Ke každému bytu náleží balkon nebo lodžie přístupné z obytného prostoru nebo z ložnice.

Terasy směrem do zahrady

- Terasy s vertikálními dřevěnými lamelami, které chrání obytné prostory před západním sluncem, jsou postaveny na kovové nosné konstrukci a přístupné ze všech obytných místností.

Balkony směrem do ulice

- Horizontální balkony jsou rozčleněny vertikálními dřevěnými lamelami, které vytvářejí intimní prostory na plochách balkónů. Boční zábradlí jsou navržena z čirého skla.

Vstupní dveře



Vytápění

- centrální vytápění a příprava teplé vody
- koupelna – elektrický žebříkový radiátor
- teplovodní podlahové vytápění

Vzduchotechnika

- 1., 2. a 3. NP – digestoř
- 3. NP byty na západní straně – příprava na klimatizaci

Vstupní dveře a venkovní stínění

- dominantní vstupní dveře do bytu s dýhovaným obkladem
- elektrické exteriérové žaluzie

Garáž

- v podzemním podlaží
- elektro nabíjecí stanice
- garážová vrata sekční elektrická, dálkově ovládaná

Poznámky:

1. Všechny technické specifikace jsou uvedeny s odkazem na projektovou dokumentaci.
2. Kuchyňská linka, skříně, nábytek, svítidla a ostatní vybavení uvedené v plánech jsou jen ilustrační a nejsou předmětem dodávky.
3. Investor si vyhrazuje právo nahradit některé z výše uvedených položek jinými položkami se stejnými nebo srovnatelnými parametry.
4. K bytové jednotce je nutno dokoupit garážové stání a sklep.

Platnost od 1.11.2023

Piazza

- Hlavní pěší vstupy do domů jsou navrženy z prostoru mezi objekty.
- Piazza bude malým veřejným prostorem, jehož součástí jsou komerční jednotky umístěné v parteru domů.

Zahrada

- Rekreční klidová zahrada bude protkána zpevněnou pěší komunikací.
- Součástí zahrady bude dětské hřiště, ovocný sad, parkový trávník a moderní bistro.

Společné prostory

- osvětlení společných prostor řízeno prostřednictvím pohybového čidla
- vstupy do budovy na čip, zvonkové tablo u hlavních vstupních dveří
- rezidenční parcel boxy pro příjem zásilek

Penthouse

svettig standard

Koupelna a toaleta





Umývatko

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 55 x 31,5 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8152830001051



Umyvadlo s jedním otvorem
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 65 x 42 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8102840001041



Umyvadlo se dvěma otvory
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 120 x 42 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8102890001071



Koupelnová skříňka pod umyvadlo

Provedení: Bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 64 x 41 x 52 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H4101621601001



Koupelnová skříňka pod umyvadlo

Provedení: Bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 118 x 52 x 41 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H4102221601001



Obdélníková vana

Provedení: Akrylát - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 170 x 70 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H230950000001



Volně stojící vana pouze u bytu A4.04

Volně stojící vana

Provedení: Litý mramor - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 150 x 70 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H243952000001



Umyvadlová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 23590001



Vanová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 33628001



Volně stojící vanová baterie

Volně stojící vanová baterie pouze u bytu A4.04

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 23491001



Sprchová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 24058001



Sprchový kout - čtvercový

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: SIKO

Rozměr: 90 x 90 cm

Série: SAT TEX

Katalogové číslo: SIKOTEXQ90CRT



Boční zástěna ke sprchovým dveřím

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: SIKO

Rozměr: 90 x 195 cm

Série: SAT SK

Katalogové číslo: SIKOSTENASK90



Držák sprchy

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Rainshower

Katalogové číslo: 27074000



Sprchová hadice

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Silverflex

Katalogové číslo: 28388000



Sprchová hlavice

Provedení: Plast - chrom

Značka: Grohe

Série: Euphoria Cosmopolitan

Katalogové číslo: 27400000



Hlavová sprcha

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Rainshower

Katalogové číslo: 26066000



Ovládací tlačítko

Provedení: Zinek - chrom

Značka: Geberit

Rozměr: 24,6 x 16,4 cm

Série: Sigma 50

Katalogové číslo: 115.788.21.2



WC - závěsné

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 39 x 37 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8202810000001



WC - prkénko

Provedení: Duroplast - bílá

Značka: Laufen

Série: VAL

Katalogové číslo: H8942810000001



Sprchový žlab

Provedení: Nerez

Značka: Tece

Série: Drainline

Katalogové číslo: 600970



Radiátor pro ústřední vytápění

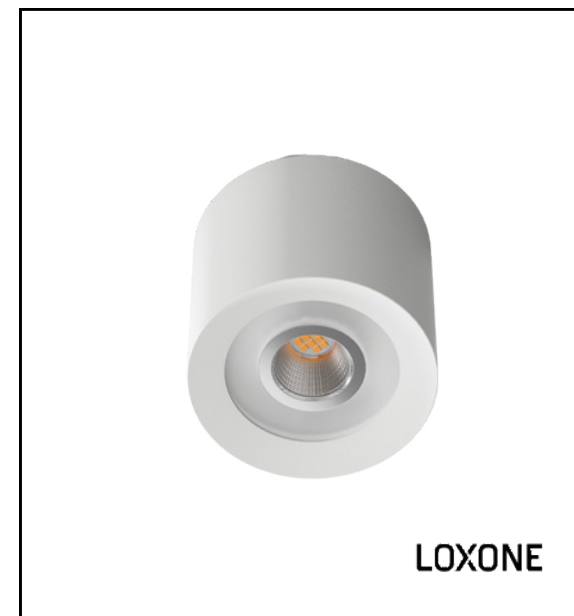
Provedení: Ocel - slonová kost

Značka: Isan

Rozměr: 186 x 50 cm

Série: Aura

Katalogové číslo: DDIN18600500



Bodové osvětlení

Provedení: Bílá

Značka: Loxone

Série: LED SPOT

Katalogové číslo: 100505

Obklady a dlažby





Obklady

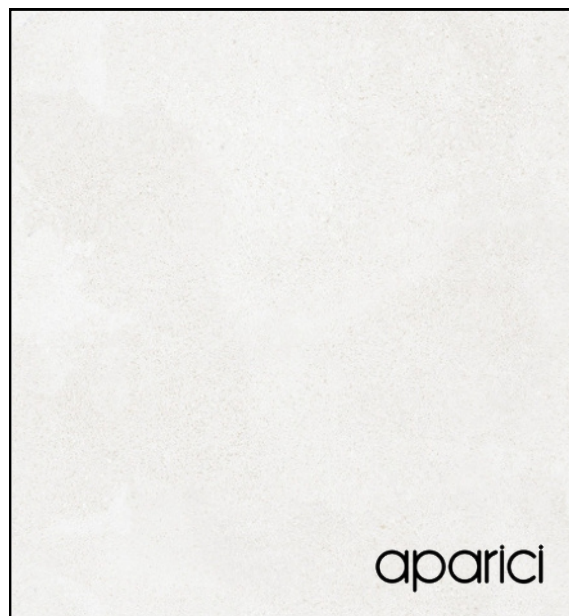
Provedení: Fiandre fjord white

Značka: Fiandre

Rozměr: 30 x 60 cm

Série: Fjord

Katalogové číslo: AS210X836R10



Obklad na stěnu s umyvadlem

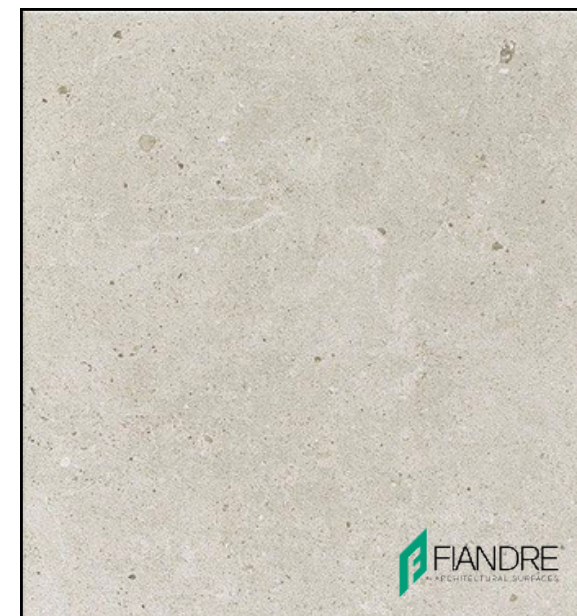
Provedení: Baffin ivory

Značka: Aparici

Rozměr: 30 x 90 cm

Série: Baffin

Katalogové číslo: G-3230



Dlažby

Provedení: Fiandre fjord white

Značka: Fiandre

Rozměr: 60 x 60 cm

Série: Fjord

Katalogové číslo: GFAA600N021A2

Podłahy





Podlahy

Provedení: Dub Town

Značka: Boen

Série: X-PRESS CLIC

Katalogové číslo: EIH845FD

Dveře a vypínače





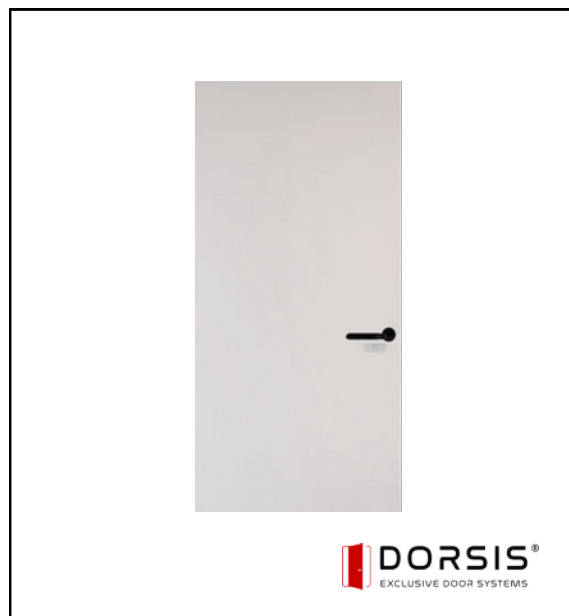
Vypínače

Provedení: Plast - bílá

Značka: Loxone

Série: Touch Tree

Katalogové číslo: 100221



Dveřese skrytou zárubní

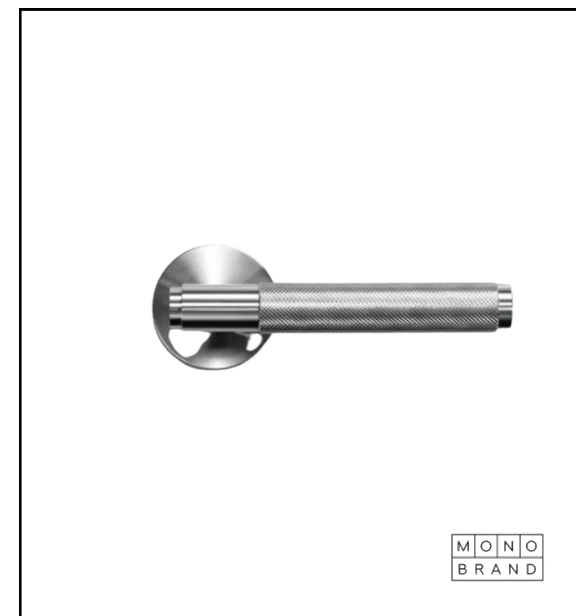
Provedení: Bílá

Značka: Dorsis

Rozměr: 240 cm

Série: FORTIUS 52

Katalogové číslo: 52



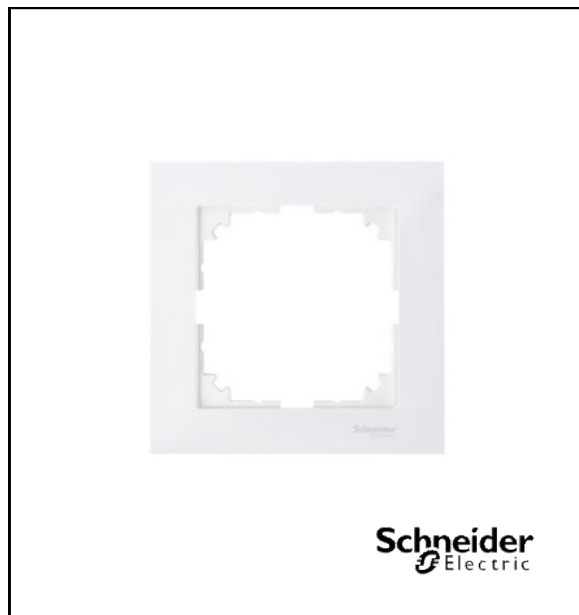
Dveřní kliky

Provedení: Nerezová ocel

Značka: MONOBRAND

Série: Buster + Punch

Katalogové číslo: UKLH-S-38-ST-A



Zásuvky

Provedení: Plast - bílá

Značka: Schneider Electric

Série: M-Pure

Katalogové číslo: MTN4010-3625

Penthouse

living standard

Koupeľňa a toaleta





Umývatko

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 55 x 31,5 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8152830001051



Umyvadlo s jedním otvorem
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 65 x 42 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8102840001041



Umyvadlo se dvěma otvory
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 120 x 42 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8102890001071



Koupebnová skříňka pod umyvadlo

Provedení: Bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 64 x 41 x 52 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H4101621601001



Koupebnová skříňka pod umyvadlo

Provedení: Bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 118 x 52 x 41 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H4102221601001



Obdélníková vana

Provedení: Akrylát - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 170 x 70 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H230950000001



Volně stojící vana pouze u bytu A4.04

Volně stojící vana

Provedení: Litý mramor - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 150 x 70 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H243952000001



Umyvadlová baterie

Provedení: Hard Graphite

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 23590A01



Vanová baterie

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 33624A01



Volně stojící vanová baterie pouze u bytu A4.04

Volně stojící vanová baterie

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 23491A01



Sprchová baterie

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 24058A01



Sprchová hadice

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Silverflex

Katalogové číslo: G28362A00



Sprchová hadice 2

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Silverflex

Katalogové číslo: G28388A00



Sprchový kout - čtvercový

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: SIKO

Rozměr: 90 x 90 cm

Série: SAT TEX

Katalogové číslo: SIKOTEXQ90CRT



Boční zástěna ke sprchovým dveřím

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: SIKO

Rozměr: 90 x 195 cm

Série: SAT SK

Katalogové číslo: SIKOSTENASK90



Držák sprchy

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Rainshower

Katalogové číslo: 27074AL0



Hlavová sprcha

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Rainshower

Katalogové číslo: 26066AL0



Sprchová hlavice

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Sena

Katalogové číslo: 26465A00



Ovládací tlačítko

Provedení: Zinek - chrom

Značka: Geberit

Rozměr: 24,6 x 16,4 cm

Série: Sigma 50

Katalogové číslo: 115.788.21.2



WC - závěsné

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 39 x 37 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8202810000001



WC - prkénko

Provedení: Duroplast - bílá

Značka: Laufen

Série: VAL

Katalogové číslo: H8942810000001



Sprchový žlab

Provedení: Nerez

Značka: Tece

Série: Drainline

Katalogové číslo: 600970



Radiátor pro ústřední vytápění

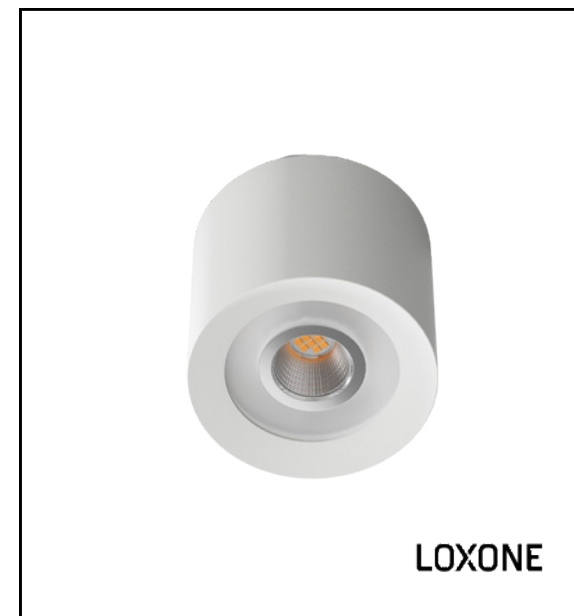
Provedení: Ocel - černý mat

Značka: Isan

Rozměr: 186 x 50 cm

Série: Aura

Katalogové číslo: DDIN18600500



Bodové osvětlení

Provedení: Bílá

Značka: Loxone

Série: LED SPOT

Katalogové číslo: 100505

Obklady a dlažby





Obklad

Provedení: Brown Fjord

Značka: Fiandre

Rozměr: 30 x 60 cm

Série: Fjord

Katalogové číslo: AS213X836R10



Obklad na stěnu s umyvadlem

Provedení: Baffin grey

Značka: Aparici

Rozměr: 30 x 90 cm

Série: Baffin

Katalogové číslo: G-3230



Dlažby

Provedení: Beige Fjord

Značka: Fiandre

Rozměr: 60 x 60 cm

Série: Fjord

Katalogové číslo: AS212X860R10

Podłahy





Podlahy

Provedení: Dub Brown Jasper

Značka: Boen

Série: X-PRESS CLIC

Katalogové číslo: XZG8VKFD

Dveře a vypínače





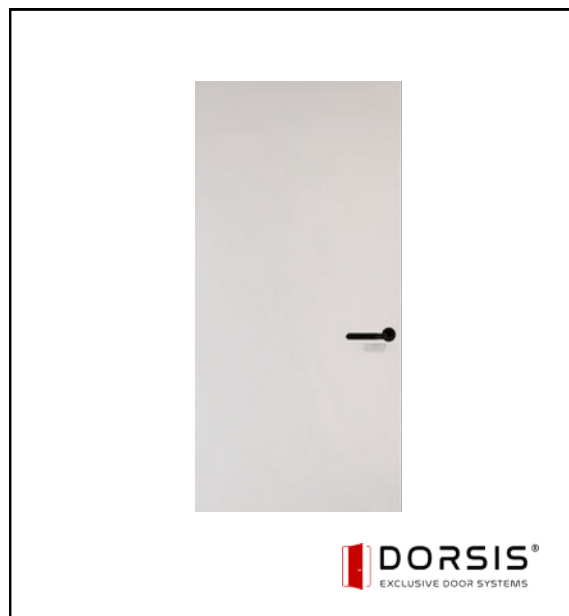
Vypínače

Provedení: Antracitová

Značka: Loxone

Série: Touch Tree

Katalogové číslo: 100221



Dveře se skrytou zárubní

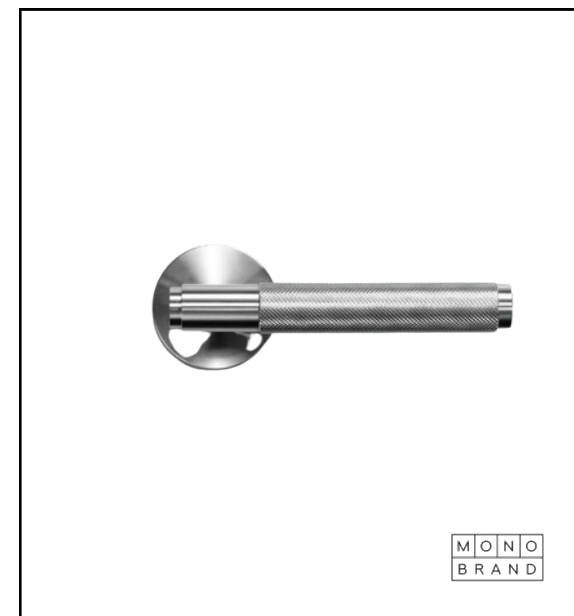
Provedení: Bílá

Značka: Dorsis

Rozměr: 240 cm

Série: FORTIUS 52

Katalogové číslo: 52



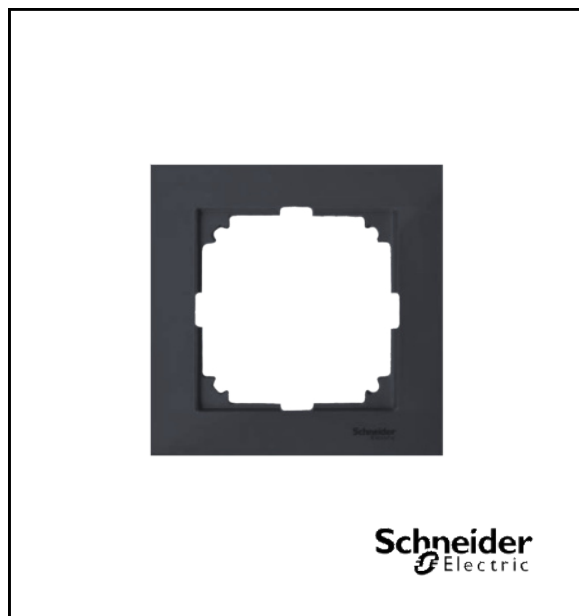
Dveřní kliky

Provedení: Nerezová ocel

Značka: MONOBRAND

Série: Buster + Punch

Katalogové číslo: UKLH-S-38-ST-A



Zásuvky

Provedení: Plast - antracitová

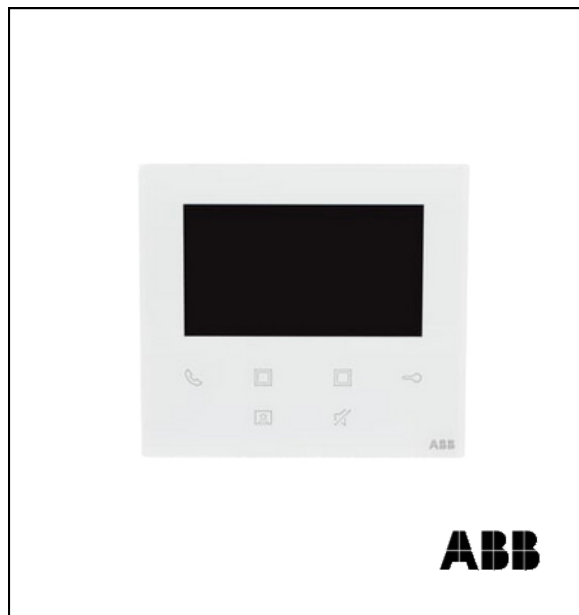
Značka: Schneider Electric

Série: M-Pure

Katalogové číslo: MTN4010-3625

Elektro a doplňky





Videotelefon

Provedení: Plast

Značka: ABB

Série: M22401-W

Katalogové číslo: 2TMA220050W0022



Elektrické exteriérové žaluzie

Provedení: Antracitová

Značka: ISOTRA

Série: Zetta 70

Katalogové číslo: P 038

Inteligentní řízení domácnosti



Ovládání

- osvětlení
- venkovních žaluzií vč. meteostanice
- podlahového topení
- inteligentního osvětlení
- chlazení
- řízení rekuperace

V rámci klientské změny lze rozšířit o:

- audio systém
- ovládání Jacuzzi
- a mnoho dalšího



Terasy



Rozsáhlé terasy v nejvyšším podlaží jsou osázeny terasovými prkny z pravého dřeva. Součástí standardů jsou kompozitní vyvýšené záhony s vysázenou zelení.

- příprava pro jacuzzi
- elektrická příprava pro pergolu
- venkovní zásuvky a svítidlo
- nezámrzný ventil vody



Vstupní dveře



Vytápění

- centrální vytápění a příprava teplé vody
- koupelna – elektrický žebříkový radiátor
- teplovodní podlahové vytápění

Vzduchotechnika

- rekuperace vzduchu v kombinaci s recirkulační digestoří
- klimatizace

Vstupní dveře a venkovní stínění

- elektrické exteriérové žaluzie
- vstupní gate s dýhovaným obkladem a elektronickou čtečkou
- panoramatická prosklená stěna
- hliníková okna
- tepelně izolační trojsklo

Poznámky:

1. Všechny technické specifikace jsou uvedeny s odkazem na projektovou dokumentaci.
2. Kuchyňská linka, skříně, nábytek, svítidla a ostatní vybavení uvedené v plánech jsou jen ilustrační a nejsou předmětem dodávky.
3. Investor si vyhrazuje právo nahradit některé z výše uvedených položek jinými položkami se stejnými nebo srovnatelnými parametry.
4. K bytové jednotce je nutno dokoupit garážové stání a sklep.

Platnost od 1.11.2023

Garáž

- v podzemním podlaží
- elektro nabíjecí stanice
- garážová vrata sekční elektrická, dálkově ovládaná
- privátní dvojgaráž

Piazza

- Hlavní pěší vstupy do domů jsou navrženy z prostoru mezi objekty.
- Piazza bude malým veřejným prostorem, jehož součástí jsou komerční jednotky umístěné v parteru domů.

Zahrada

- Rekreační klidová zahrada bude protkána zpevněnou pěší komunikací.
- Součástí zahrady bude dětské hřiště, ovocný sad, parkový trávník a moderní bistro.

Společné prostory

- osvětlení společných prostor řízeno prostřednictvím pohybového čidla
- vstupy do budovy na čip, zvonkové tablo u hlavních vstupních dveří
- rezidenční parcel boxy pro příjem zásilek



UPOZORNĚNÍ: Investor si vyhrazuje právo nahradit uvedené materiály (typy, série, apod.) jinými, které budou mít obdobné nebo lepší technické parametry. Jedná se například o případy, kdy uvedené materiály budou v době realizace stavby vyřazeny z výroby nebo nebudou k dispozici z jiného důvodu. Investor může rovněž nahradit uvedené dodavatele takových materiálů, pokud dodavatel nebude schopen zboží dodat v potřebné kvalitě, ceně a v termínu. Veškeré prezentované obrázky a fotografie jsou pouze ilustrativní.



Prodejce
o'home reality

Development
o'home